

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יטו** **רחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**
גוש/ חלקה: 6944/11, 6944/11 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0039-048 הגשה מקומות: 34263
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חקלה של 10% בקווי בניין צדדיים וקו בניין אחורי.
2. גיזר זכויות בין הקורות.
3. המיכת קומות ביניים לקומה הגיולה לפי פרטוקול 219.
4. הימכת מבניית ח' לעניין תוכן חניה, כיוון שחמגרט נמצא בקרבת מתעין.
5. הבלטת פרסופת אחרייתו עד 40% בקו בניין אחורי.
6. חקלה ממוזיית 6% לטובת שיפור תכנון.
7. חקלה ממוזיית 5% עבור חוספת מעלית.
8. חלרה ממוזיית של 5% גבדו תוספת 2.5% (לקומות).
9. חקלה לתוספת של 2.65 קומות.
לעיון בבקשה המקומות עליון להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה המקומית לתכנון ובניה - עיריית תל אביב - יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בואת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בנייה לתוספת: הרחבת יו"ר: מספר יחיד מורחבת: 1, מספר תכנית הרחבה: 2588 קומה בה מתבצעת התוספת: 1, שטח התוספת (מ"ר): 15.89, שטח דירה/משדר לאחר תוספת (מ"ר): 103.36, כיוון התוספת: לחיזית לאחור, מבוקשים שנייים מפימים הכלולים: תוספת חדר ותוספת שטח בחדר השיני בדירת מגורים.
הגורם עבורו מתבצעת העבודה נורם פריט.
מספר בקשה: 26684 שם המבקשים: זינאל מלכה, חדר חיו כתובת הנכס: **אנקאווא רסאל הרב 7, אנקאווא רסאל הרב 7** נוש: 7423 חלקה: 12.
גרנט: חואיל ומחמבקשים מצוירים, כי אין באפשרותם לתאר את: אבי: טו, חן טל, אביבה בן בוטסה, יצחק בן בוטסה, אברהם בטוב, דניית בטוב, יסחקוב אוסוף, עדו פראל, אלרייב מאיר, אאיצקי נטיו, בוריס שלה, מירנה שלה, חן אברחם יובב, בני עבקני, רנוי קדוש, ניאל קדושקי, יחודה לידו, אריאנה לידו, וסי מורגב, דרנון בן יש, סילב מוגרבי, יעקב איטון, יעקוב חסון, יצחק כהן, ציון כהן, מול נצני, מלכה היליק, משה נחום, משה ציוני, יניד כהן, רוית כהן, ערן סולמון, ערן פינה נבו, פופ ספיל, טאר משיגיב, דוד מסיסר, רפי ספינקי, איל אדור, שלמה חבקוק, שלום שוקרי, שרה זידוני, ואשר יהיהם חלק ממעלים בחלקה זו, ועשו מאמצו סביר להגשים, מפורסמת באת הודעה זו.
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת מניה זו.
במכתב התנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, ממוקד ההתנגדות, שם מלא וברור, כמות, מיקום המחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
לריני להודיעך בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג בדרכ: **משה יחיד** גוש: 6134 חלקה: 561 תיק קומות: 72180.
הכוללת את הבקשה לשימוש חורגו רחב: שימוש חורג מבקב בדירת למסחר בקומת הקרקע בשטח של 122 מ"ר וביקשת המרתו שיטת של 74 מ"ר מ"ר סח"כ שטח של 196 מ"ר.
בבקש היתר עד ליום 11.11.2036,
לכל בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר רגל להצטט נאמשה הבקשה, רשא לבקש חורג בבקשה המצטטת באופן רישוי עסקים.
במידה ויש להתנגדות להוצאת היתר/אישור הול"ל במקום זה/ו רשאה להגיש לוועדת המקומית לתכנון הבניה תל אביב יפו, לכתובת המילוי המצטטת מטה, את ההתנגדות המנומקת וליציא את מכתובת המזוידות ומספר טלפון.
ההתנגדותות התקבלה ביום 11.11.2036 על מתאריך פרסום הודעה זו ותבואה ליוע בזמן ועדת המשנה לתכנון ובניה ועד קבלת קולת בחיטום מלאה ארטאש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091
03-7247044, 03-7247044
בבקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל: ra.vaada@mail.tel-aviv.gov.il
ליאור שפירא, עו"ד סגן מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ארלוזוב** **100**, **אבן גבירול 114**, **תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6216 / 83/ כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0193-006 הגשה מקומות: 33930
לשימוש חורג:
שימוש חורג כחשימוש באתר כיום הוא כמשרדים השימוש מבוקש הוא מגורים לפי היתר בקורר.
לשימוש חורג למגורים לפי היתר תמורה בשטח של 222.0000 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
הכוללת את החקלות הבאות:
1. שימוש חורג מחיזרם מ מסחר לשימוש של מגורים לתקופה של שנים/לצמיחות.
לעיון בבקשה המקומות עליון להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שוחם** **מתחילת 26**, **תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6624 / 413/ כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0026-006 הגשה מקומות: 33649
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חקלה בנסיה בבניית חדר על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במוקם 1.2 מ' המותרים
2. חקלה בנסיה בבניית חדר על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במוקם 1.2 מ' המותרים
בתיק הגדרות דומות:
לעיון בבקשה המקומות עליון להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שוחם** **מתחילת 26**, **תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6624 / 413/ כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0026-006 הגשה מקומות: 33649
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חקלה בנסיה בבניית חדר על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במוקם 1.2 מ' המותרים
2. חקלה בנסיה בבניית חדר על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במוקם 1.2 מ' המותרים
בתיק הגדרות דומות:
לעיון בבקשה המקומות עליון להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית תל אביב - יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בואת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בנייה לתוספת: הרחבת דו"ר: מספר יחיד מורחבת: 1, מספר תכנית הרחבה: 20060179 קומה בה מתבצעת התוספת: קרקע, שטח התוספת (מ"ר): 38.24, שטח דירה/משדר לארר תוספת (מ"ר): 71.50, תוספת אחרת: שימוש במעטפות קיימות ומאוסרות בהיתר 20060179 - כולל הרחבת דירה וממ"ד.
מספר בקשה: 33942 שם המבקשים: אברהם הרצברג כתובת הנכס: **אלמגור 8, אלמגור 8א** גוש: 7321 חלקה: 48.
גרנט: חואיל ומחמבקשים מצוירים, כי אין באפשרותם לתאר את: רישי בכר לובב ובוריס ז"ל, חדיש שקורפרן טקילו, ואשר יהיהם חלק ממעלים בחלקה זו, ועשו מאמצו סביר להשיגם, מפורסמת בואת הודעה זו.
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת מניה זו.
במכתב התנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נמוקד ההתנגדות, שם מלא וברור, כמות, מספר טלפון ודואר אלקטרוני.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **זיוס 4**, **תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7078 / 50/ כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0294-004 הגשה מקומות: 34039
שימוש חורג:
שימוש חורג מנמסחן וחדר חסקה לדירת מגורים בת 2 חדרים.
החדר הדרום מזרחי ישמש לממ"ד בשטח של 53.3600 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
1. שימוש חורג מחיזרם מ מחסן וחדר חסקה לשימוש של דירת מגורים לתקופה של שנים/לצמיחות.
לעיון בבקשה המקומות עליון להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 - מודעה לפי תקנה 2 ב(3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תש"ל - 1970
ד"ר הייני מודיע בואת, כי אני עומד להגיש בקשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב- יפו לתוספת בניה.
ברחוב **רייס רסאל 15** גוש 6978 חלקה 3 תיק בנין מ"מ 10030130.
כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל מומנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדויקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו.
המתנגד יצוין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' דלקנות.
שם מבקש הבקשה שאני אויתו מירדמן

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רייס רסאל 15**, **תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6978 / 3/ כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0013-003 הגשה מקומות: 34465
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חקלה מנסיה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0.8 מ' במוקם 2.00 מ' בחזית הקדמית.
לעיון בבקשה המקומות עליון להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית תל אביב - יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בואת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בנייה לתוספת: הרחבת יו"ר: מספר יחיד מורחבת: 1, מספר תכנית הרחבה: 2588 קומה בה מתבצעת התוספת: 1, שטח התוספת (מ"ר): 15.89, שטח דירה/משדר לאחר תוספת (מ"ר): 103.36, כיוון התוספת: לחיזית לאחור, מבוקשים שנייים מפימים הכלולים: תוספת חדר ותוספת שטח בחדר השיני בדירת מגורים.
הגורם עבורו מתבצעת העבודה נורם פריט.
מספר בקשה: 26684 שם המבקשים: זינאל מלכה, חדר חיו כתובת הנכס: **אנקאווא רסאל הרב 7, אנקאווא רסאל הרב 7** נוש: 7423 חלקה: 12.
גרנט: חואיל ומחמבקשים מצוירים, כי אין באפשרותם לתאר את: אבי: טו, חן טל, אביבה בן בוטסה, יצחק בן בוטסה, אברהם בטוב, דניית בטוב, יסחקוב אוסוף, עדו פראל, אלרייב מאיר, אאיצקי נטיו, בוריס שלה, מירנה שלה, חן אברחם יובב, בני עבקני, רנוי קדוש, ניאל קדושקי, יחודה לידו, אריאנה לידו, וסי מורגב, דרנון בן יש, סילב מוגרבי, יעקב איטון, יעקוב חסון, יצחק כהן, ציון כהן, מול נצני, מלכה היליק, משה נחום, משה ציוני, יניד כהן, רוית כהן, ערן סולמון, ערן פינה נבו, פופ ספיל, טאר משיגיב, דוד מסיסר, רפי ספינקי, איל אדור, שלמה חבקוק, שלום שוקרי, שרה זידוני, ואשר יהיהם חלק ממעלים בחלקה זו, ועשו מאמצו סביר להגשים, מפורסמת באת הודעה זו.
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת מניה זו.
במכתב התנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, ממוקד ההתנגדות, שם מלא וברור, כמות, מספר המחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 - מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית לתכנון ובניה
ניתנת בואת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מספר 507-1111392 תא/מק/5120 - מסלול 23-15 (אי זוגיים) בסמכות הועדה המקומית לתכנון ובניה.
מונה תדפיס הוראות: 29 מונה תדפיס תשריט: 16 ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית:
גוש/חלקה: גוש מסודר 6974 חלקות בשלמותן: 116-117 מ/קיום/כתובת: **בית חוש 9, ישראל מסלול 19, 23, 21, 17, 21, שד' מבני ישראל 116**.
מטרת התכנית:
התחדשות עירונית באמצעות פינוי-בניוי בשכונת שפירא תוך שמירה על בניה מרקמית למגורים כולל קומת קרקע פעילה (עד גובה 7 קומות) ע"י בניית שלושה מבני שיכון הכוללים 94 יחידות דו"ר.
יצירת דופן מסחרית וזכויות כלפי רחוב מנסלול, הקצאת שטחי יצבור מגורים בחיקף של 400 מ"ר וקצאת שטח פרטי מרחב מרכזי בחיקף של 0.8- (דונם) ממוזכבן מרחב רציף למימס רחוב מנסלול בדיקת מעבר ושחייה לכלל הציבור.
עיקרי הוראות התכנית:
1. הרחפת 2 מבני שיכון קיימים כולל קומת חנויות בכיוון רחוב בית חוש 2.
שינוי יעוד מגורים למגורים ד' ושטח פרטי פתוח.
3. קביעת גובה מרבי לבניה עד 7 קומות (קרקע+5+4).
4. קביעת שטח פרטי פתוח וקביעת הוראות לבניו בחיקף של כ- 0.8 דונם תוך הגדרת זיקות הטאה למעבר ושחייה של החולכי רגל בכל שעות היממה ובכל ימות השנה.
5. קביעת מספר יחידות דו"ר מרבי של עד 94 יחידות דו"ר בתמהיל שטחים מגוון.
6. מתן פתרונות חניה בתת הקרקע.
7. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת כל הבעלים על פי פרק ז' סימן ז' לחוק תכנון והבניה.
8. קביעת תנאים לפתיחת בקשה להיתר ולמתן היתר איכילוס.
9. קביעת הוראות לעניין איכות הסביבה, בניה וירקה וניהול מי גור.
10. קביעת שטחים בגינים לשימושים ציבוריים וקביעת הוראות לבניהם בחיקף של כ-400 מ"ר.
11. קביעת הוראות בניה ועיצוב לרבות יחידות לקומת הקרקע המסחרית בחיקף של כ-511 מ"ר.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מספר 11467 נומר 7685 בתאריך 05/07/2023.
התכנית נמצאת לעיון משהי"ד מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בבימס א. ב. ג. ה בן השעות 08:00-13:00.
כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון ומין איחור תכנית או בכתבות אינטרנט:
maavat.moln.gov.il
כבדו רב, דורון ספיר, עו"ד מ"מ וסגן ראש העירייה
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

מינהל הנדסה - אגף תכנון ועיר
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 - מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו
הודעה לפי תקנת התכנון והבניה (תכנית אחוז וחלוקה) התשס"ט-2009
תכנית תא-5173 מערכת מקומות - 200328-507 - יפת 183-173 (אי זוגיים)
גוש 7000 : חלקות בשלמותן: 230.
גוש 7075 : חלקות בשלמותן: 89.86.
נמסרת בואת הודעה בהתאם לסעיף 10(ב) לתקנות התכנון והבניה (תכנית אחוז וחלוקה), התשס"ט-2009 לכל המעלים בתוכנית שלא אוחרו בתנבותיהם למעלה דואר רשום (תלתי-ועלים"), להלן נוסח ההודעה:
'יביום 2024.08.28 החליטה הועדה המקומית על הפקדת התכנית שבדון המקרקעין שבבעלותכם במיזם בתחום התוכנית.
בהתאם לתקנה 10 (א) לתקנות התכנון והבניה (תכנית אחוז וחלוקה), התשס"ט-2009, עליון לשלוח הודעה זו לפי סופס 4 המצורף, בהרזה למוסד התכנון, בתוך 30 יום.
אם לא התקבל הודעתך במועד יראו זאת כאילו אינך מסכים לתכנית.
אין לראות בהודעה זו התנגדות לתכנית לפי סעיף 100 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965.
המעניין להתנגד לתכנית, יגיש את ההתנגדותו בהתאם להוראות סעיפים 100 עד 103 לחוק האמור.
התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל-אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בבימס א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-13:00 וכמו כן באינטרנט באתר משרד הננים - 'תכנון ומין איתור תכנית'.
טופס 4 (תקנה 10(ב)) - לכבדו הודעה המקומית לתכנון ובניה תל-אביב-יפו הודו:
תכנית אחוז וחלוקה מספר תא-5173 יפת 183-173 (אי זוגיים).
אני הבעלים של המקרקעין:
גוש חלקה שטח חלק בעלות בהתאם לתקנה 10(א) לתקנות התכנון והבניה (תכנית אחוז וחלוקה), התשס"ט-2009, איני מודיעכם כי באם מסכים-לא מסכים- לאישור התכנית שבדון, הכוללת תרואת בדבר אחוז וחלוקה לבני המקרקעין האמורים לעיל.
אין לראות בהודעה זו התנגדות לתכנית לפי סעיף 100 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965.
המעניין להתנגד לתכנית, יגיש את התנגדותו בהתאם להוראות סעיפים 100 עד 103 לחוק האמור.
רשימת הבעלים הינה כלהלן:

בעלים רשומים	תעדית/זחזת/דרכון
מיכאל שלמה	074692617
קורצקי ברוד-מרדכי	5192971

בדבר פרטים נוספים נא לפנות למינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 69, תל אביב אל תחום מקרקעין חדר 443 אל טללפונים: 03-7247202/3